

Maison 20 pièces 655 m²



CONTACTER GROUPE CLAIRIMMO MAXIHOME



Envoyer un email



Voir le numéro



Toutes les offres de cet annonceur

GÉRER VOTRE ANNONCE

★ Mettre en avant

↑ Remonter en tête de liste

POUR VOTRE **PRÊT IMMO,** TROUVEZ LE BON TAUX.

CLIQUEZ ICI

Sous réserve d'acceptation de votre dossier. RCS PARIS 421100445

PRÊT TRAVAUX
DU 02 MAI
AU 30 JUIN
3,90 %
TAEG fixe

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

4X BANQUE POPULAIRE LOIRE ET LYONNAISE
www.banquepopulaire.fr

SIMULER ET SOUSCRIRE →

Pro Immobilier **Groupe Clairimmo Maxihome** Numéro Siren : 487438129 - Mise en ligne le 29 avril à 21:15.

Prix : **830 000 €**

Ville : Aiguillon

Code postal : 47190

Financer ce bien

Frais d'agence inclus : Oui
Type de bien : Maison
Pièces : 20
Surface : 655 m²
Référence : 58487mx1322
GES : **E (de 36 à 55)**
Classe énergie : **D (de 151 à 230)**

Voir sur la carte

Description :

Aiguillon - Ensemble immobilier / maison d'hôte

Sur 3.2ha de terrain principalement boisé, cet ensemble immobilier offre de nombreuses possibilités.

La surface habitable est composée d'un manoir de 300m sur 3 étages ainsi que de trois maisons de style traditionnel de 100, 125 et 130m allant de 3 à 6 pièces. Le tout étant entièrement rénové.

Une salle de réception ERP de 220m et une grange de 300m font également parties de la propriété. Une piscine vient agrémenter le tout.

Les propriétaires actuels ont une activité de maison et tables d'hôtes complémentée par la réalisation de divers événements. La transmission de ces activités est envisageable, la propriété est entièrement adaptée à

l'accueil de personnes (parking, différentes normes) et tout le matériel nécessaire est sur place et peut être cédé.

Situé au centre du département, à 30 minutes d'Agen et Villeneuve sur Lot, commodités et écoles à moins de 10 minutes. De nombreuses activités et divertissements (bases de loisir, musées, parc d'attraction...) sont accessibles rapidement. M. Nicolas PERAIRE 06 82 40 84 85 / 05 355 355 05 poste 9322 agenais@maxihome.net
Référence annonce : 58487MX1322
